রিনিউ ডেট্রয়েট (Renew Detroit) এবং সিনিয়র ইমার্জেন্সি হোম রিপেয়ার প্রোগ্রাম (Senior Emergency Home Repair Programs, SEHR)–এর তুলনা

<table>
<tr><th colspan="2">নগরীর বিদ্যমান সিনিয়র ইমার্জেন্সি হোম রিপেয়ার কর্মসূচির সাথে নতুন রিনিউ ডেট্রয়েট হোম রিপেয়ার কর্মসূচি কিভাবে তুলনীয়?</th></tr>
<tr><td colspan="2">দুটি কর্মসূচির মধ্যে অনেক মিল থাকলেও, রিনিউ ডেট্রয়েট ও SEHR গৃহ মেরামত কর্মসূচি এক নয়। যেসব বাড়ির মালিকগণ বর্তমানে SEHR–এর অপেক্ষমাণ তালিকায় রয়েছেন, তাদেরকে রিনিউ ডেট্রয়েট হোম রিপেয়ার কর্মসূচিতে আবেদনে উৎসাহিত করা হচ্ছে। রিনিউ ডেট্রয়েট–এ আবেদন করলে তা বাড়ির মালিকের SEHR–এর অপেক্ষমাণ তালিকার অবস্থানে কোনো প্রভাব ফেলবে না। SEHR–এর অপেক্ষমাণ তালিকায় থাকা কোনো বাড়ির মালিক যদি রিনিউ ডেট্রয়েট–এর জন্য নির্বাচিত হন, সেক্ষেত্রে সংশ্লিষ্ট বাড়ির মালিক কোন কর্মসূচিতে অংশ নিতে চান সেটি পছন্দ করতে পারবেন। অনুগ্রহ করে নিম্নে দুটি কর্মসূচির মধ্যকার সুনির্দিষ্ট পার্থক্যগুলো দেখুন।</td></tr>
<tr><th>রিনিউ ডেট্রয়েট</th><th>সিনিয়র ইমার্জেন্সি হোম রিপেয়ার (SEHR)</th></tr>
<tr><th colspan="2">কারা উপযুক্ত?</th></tr>
<tr><td>1. 62 বছর বা তার বেশি বয়সী সিনিয়র ব্যক্তি অথবা অক্ষমতা রয়েছে এমন ব্যক্তি (যিনি SSD/SSI পান)
2. যার 2021 HOPE (গৃহমালিকদের সম্পত্তি ছাড় কর্মসূচি) অনুমোদিত হয়েছে
3. বিগত 10 বছরে ডেট্রয়েট নগর কর্তৃপক্ষ থেকে বাড়ি মেরামতের জন্য $10,000 বা তার বেশি অর্থ অনুদান নেননি।</td><td>1. 62 বছর বা তার বেশি বয়সী সিনিয়র ব্যক্তি অথবা 55+ বয়সী অক্ষমতা রয়েছে এমন ব্যক্তি (যিনি SSD পান)
2. অবশ্যই গৃহে বসবাসকারী মালিক হতে হবে এবং মালিকানা ও গৃহে বসবাসের সপক্ষে প্রমাণ দেখাতে হবে
3. সম্পত্তি কর হালনাগাদ থাকতে হবে অথবা পেমেন্ট পরিকল্পনায় হালনাগাদ থাকতে হবে
4. আয় আঞ্চলিক গড় আয় (Area Median Income, AMI)–এর 50%–এর বেশি হতে পারবে না এবং আয়ের সপক্ষে প্রমাণ দেখাতে হবে।</td></tr>
<tr><th colspan="2">কী কী মেরামত করা যাবে?</th></tr>
<tr><td>ধাপ 1: ছাদ প্রতিস্থাপন

ধাপ 2: যা নির্ধারণ করতে হবে</td><td>জরুরি মেরামত করা যাবে
$15,000 পর্যন্ত।
(যেমন, জানালা, স্যানিটারি কাজ, ছাদের কাজ, ইলেকট্রিক কাজ, পানি উষ্ণ করার ব্যবস্থা, চুল্লি, র‍্যাম্প প্রভৃতি)</td></tr>
<tr><th colspan="2">অংশগ্রহণকারীদের কিভাবে নির্বাচন
করা হয়?</th></tr>
<tr><td>যোগ্য আবেদনকারীগণকে নিম্নোক্ত মানদণ্ডের ভিত্তিতে গৃহ মেরামত স্কোর প্রদান করা হবে।
সর্বোচ্চ স্কোর প্রাপ্ত 1000 জন আবেদনকারীকে ধাপ 1–এর জন্য নির্বাচিত করা হবে।
• বাড়ির মালিকানার মেয়াদ
• HPTAP/HOPE ছাড়ের মাত্রা
• পরিবারের লোকসংখ্যা
• যাচাইকৃত SEHR–এর অপেক্ষমাণ তালিকা অথবা ওয়েইন মেট্রো ওয়েদারাইজেশন (Wayne Metro Weatherization) কেবল–ছাদের</td><td>আবেদনকারীদের আগে আসলে আগে পাবেন ভিত্তিতে নির্বাচন করা হয়। অপেক্ষমাণ তালিকায় বর্তমানে 2,000 জন অধিবাসী অনুমোদনের অপেক্ষায় রয়েছেন।</td></tr>
</table>

ডিফারাল • প্রয়োজন হলে মূল্যায়ন ভিত্তিক ছাদের অবস্থাকে টাইব্রেকার হিসেবে ব্যবহার করা হবে	
বাসিন্দারা কিভাবে আবেদন করবেন?	
• রিনিউ ডেট্রয়েট ধাপ 1-এর আবেদন গ্রহণ করা হবে 1 অক্টোবর – 31 অক্টোবর 2021 তারিখ পর্যন্ত এবং আবেদন ফোনে বা অনলাইনে জমা দেওয়া যাবে। • ফোনে আবেদন করতে 313.244.0274 নম্বরে ফোন করুন • wwwdetroitmi.gov/RenewDetroit-এ যান ও "রিনিউ ডেট্রয়েট-এর জন্য আবেদন করুন" অপশনে ক্লিক করুন • ধাপ 2-এর জন্য আবেদন শুরু হবে 2022 সালে।	1 অক্টোবর 2021 তারিখের হালনাগাদ অনুযায়ী অপেক্ষমাণ তালিকার কোনো নাম আর গ্রহণ করা হচ্ছে না।