



# CLEMENT KERN GARDENS BOLETÍN DE RESIDENTES



Abril de 2022

## ¡Conozca a los campeones residentes de CKG!



¡Vamos a darles la bienvenida a nuestros nuevos campeones residentes! Los campeones residentes de CKG son residentes amables y queridos y son reconocidos por servir y asistir a su comunidad. Estos residentes son empáticos con sus vecinos y cuentan con experiencia vital de primera mano en lo referente a la transformación de las oportunidades económicas, educativas y de salud de su comunidad. Si le gustaría formar parte del Equipo de campeones residentes, póngase en contacto con *Christina Mireles* llamando al 313.484.4709 o a través de un mensaje electrónico enviado a [christina.mireles@tcbinc.org](mailto:christina.mireles@tcbinc.org).

### Creación de un Plan de éxito familiar (FSP)

¿Qué es un Plan de éxito familiar (FSP, por sus siglas en inglés)? El FSP es la segunda parte de una encuesta realizada en febrero para comprender las necesidades de los residentes. Durante este proceso, podrá trabajar con los coordinadores de CL para crear un itinerario a fin de cumplir con las metas que usted y su familia se han planteado. Esto nos ayudará a comprender cómo podemos ayudar a los residentes de forma más eficaz para satisfacer sus necesidades de educación, salud y trabajo. Todos los hogares tendrán la oportunidad de crear un FSP único para su familia.

¿Tiene preguntas? Comuníquese con el coordinador principal de servicios, *Kinyel Friday*, a través de un mensaje electrónico enviado a [kinyel.friday@tcbinc.org](mailto:kinyel.friday@tcbinc.org) o llamando al 313.484.4702.

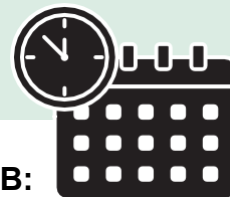
## Marque las fechas en su calendario

- Feria de preparación para emergencias en CKG, jueves 28 de abril de 3 p.m. a 5 p.m.

### ¡Próximamente!

Talleres de desarrollo de la fuerza laboral: Redacción de

- currículum e intereses de carrera profesional en la oficina de TCB



DIRECCIÓN DE LA OFICINA DE CL DE TCB:  
**1842 Michigan Avenue**

El Equipo de vida comunitaria de TCB está muy entusiasmado de organizar clases de apoyo tecnológico **todos los lunes, miércoles y viernes de abril**. Para inscribirse, escanee este código QR con la cámara de su teléfono o llame a Kinyel Friday al 313.484.4702.



# Clement Kern Gardens

## Feria de preparación para emergencias

### 28 de abril en CKG

La Coalición de la vivienda por la comunidad unida (UCHC, por sus siglas en inglés) organizará reuniones mensuales con los inquilinos de CKG. En las reuniones, los residentes podrán expresar su opinión sobre temas de la comunidad y aprenderán sobre los derechos que tienen según Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) así como la manera en que pueden comunicar sus inquietudes a la gerencia. Todos los residentes de CKG podrán asistir a las reuniones del consejo de inquilinos. Las invitaciones a las reuniones y los informes mensuales de los temas que afectan a los inquilinos de CKG se compartirán de forma regular con todos los residentes. En la reunión de abril, que se realizará el jueves 28, la UCHC organizará una Feria de preparación para emergencias en CKG, desde las 3 p.m. hasta las 5 p.m. *Para obtener más información, póngase en contacto con: Meg Marotte (313-261-4709), Kiana Jackson (313-831-7569) o Claudia Sanford (313-570-0992).*

### **Campeones residentes: ¡Únase a nosotros!**

Si le gustaría colaborar en la planificación de programas, actividades, eventos y recursos para desarrollar, así como compartir un espacio con otros residentes de CKG, **¡queremos contar con su participación como CAMPEÓN RESIDENTE!** Los campeones residentes recibirán capacitación y un subsidio mensual moderado.

*Para conocer más sobre cómo convertirse en campeón residente, llame a Christina Mireles al 313.484.4709.*

### **Reconstrucción en Clement Kern Gardens**

Como parte de la subvención de *Choice Neighborhoods (Opción de vecindarios)*, se demolerá Clement Kern Gardens y luego se reconstruirá en tres fases. Esto quiere decir que algunos hogares deberán mudarse a otro lugar de forma temporal. En su calidad de residente actual, tendrá derecho a volver a una unidad nueva en Clement Kern Gardens O BIEN a cualquiera de los otros proyectos de vivienda desarrollados en el vecindario. Su renta seguirá calculándose en función de sus ingresos.

**¡No es necesario que se mude inmediatamente!**

**A partir de al menos seis meses antes de tener que mudarse**, su coordinador de servicios de TCB y la gerencia de propiedades trabajarán con usted para revisar todas sus opciones e identificar cuál es la mejor para usted y su hogar. Las opciones dependerán de lo siguiente: 1) cuántos miembros componen su hogar, 2) en qué edificio vive actualmente y 3) sus preferencias personales.



### **Reducción de la brecha digital: 3/31 - Distribución en CKG**



#### **Con el apoyo de Human IT**

Se han otorgado Chromebooks y puntos de acceso a Internet a 64 hogares. Si no pudo asistir al evento, ¡aún está a tiempo de conseguir sus dispositivos! Únicamente la cabeza de familia puede recogerlos; estarán disponibles hasta el 30 de abril de 2022 en la oficina de TCB ubicada en 1842 Michigan Ave. Para programar el horario de recogida, llame al 313.484.4709.

### **Próximos eventos**

A continuación, se presenta un calendario general que incluye hitos clave relacionados con el subsidio. Su coordinador de servicios de CL de TCB le explicará el calendario específico para su hogar.

#### **Verano-otoño de 2022**

- **Inicio de la asistencia para reubicación:** Los coordinadores de servicios y el gerente de reubicación analizan las opciones con cada hogar y crean Planes de éxito familiar.
- **Programación presencial:** Los socios de la Iniciativa de Choice Neighborhoods emprenden programas para jóvenes y adultos, y tienen como objetivo apoyar las necesidades de salud, educación y trabajo de los residentes.

#### **A partir de 2024**

- **Primera fase de mudanzas:** Los residentes del ala este se trasladarán a unidades temporales/viviendas nuevas con el apoyo del personal de reubicación y el equipo de CL de TCB.

